



de lariks

speciale uitgave

werk in uitvoering

In De Lariks gaan we voor een veiligere buurt met - waar dat kan - meer groen, goede parkeer-voorzieningen en smallere straten. Kortom prettig wonen! In deze speciale uitgave informeren wij u over de plannen voor de nieuwbouw en openbare ruimte. De Lariks bloeit en groeit verder!

De wijkvernieuwing in De Lariks komt nu echt op gang. Binnenkort begint Actium op drie plekken in de wijk met de nieuwbouw-werkzaamheden. En dit voorjaar start de gemeente Assen met de vernieuwing van de riolering en het straatwerk. De wijkbewoners krijgen tijdig bericht als hun straat aan de beurt is.



Loop binnen in het Buurt Informatie Centrum (BIC)!

Elke woensdag is er een spreekuur van 13.30 tot 14.30 uur in het Buurt Informatie Centrum aan de Linthorst Homanstraat 13. Kom gerust langs als u vragen heeft, meer informatie wilt of gezellig voor een kopje koffie en een praatje.

Schatten van Assen

Samen met Mijn Buurt Assen en ICO centrum voor kunst en cultuur zoekt verhalenkunstenaar Kaj van der Plas van december tot maart naar de mooie verhalen uit De Lariks. Door in gesprek te gaan met bewoners zoekt hij antwoord op de vragen: 'Wat is het geheim van De Lariks? En 'wat verbindt bewoners met elkaar?'. Nieuwsgierig? Lees alle verhalen terug op www.schattenvanassen.nl.



Aardgasvrij en energiezuinig

Actium bouwt op diverse plekken in Assen. Alle huizen zijn energiezuinig en aardgasvrij. Dit houdt in dat de nieuwe woningen zijn uitgerust met goede isolatie, PV-panelen, lage temperatuurverwarming en een warmtepomp. Met deze methodiek wordt volgens de nieuwste norm op gebied van duurzaamheid gebouwd. Kijk voor meer informatie over de woningen op www.actiumwonen.nl/actueel



Straat voor straat

Het werk wordt straat voor straat uitgevoerd. We beginnen in de hoek Selma Lagerlöfstraat/Maria in Campislaan. Na ongeveer een jaar is de hele buurt aangepakt.



Nieuwbouw 36 woningen voor één- en tweepersoonshuishoudens

Talmastraat en Rabenhauptstraat
Huurprijs: € 607,46 - € 651,03* per maand excl. servicekosten (prijspeil 2019)
Verwachte oplevering: mei 2020
* huurprijzen zijn voorlopig en onder voorbehoud van wijzigingen

Samen vernieuwen we de wijk
www.mijnbuurtassen.nl/lariks



Nieuwbouw 60 appartementen

Nobellaan, Selma Lagerlöfstraat, Stadhouderslaan en Talmastraat

Huurprijs: € 607,46* per maand excl. servicekosten (prijspeil 2019)
Verwachte oplevering: najaar 2020
* huurprijzen zijn voorlopig en onder voorbehoud van wijzigingen



Werk in uitvoering

- ✓ opknappen openbare ruimte
- ✓ aanleg nieuwe riolering, kabels en leidingen
- ✓ nieuwe bestrating, smallere straten en verhoogde parkeervakken en LED straatverlichting
- ✓ groene hagen bij de woningen
- ✓ extra speelplekken
- ✓ extra groen



Nieuwbouw 20 ééngezinswoningen

Stadhouderslaan

Huurprijs: € 720,42* per maand excl. servicekosten (prijspeil 2019)
Verwachte oplevering: maart 2020
* huurprijzen zijn voorlopig en onder voorbehoud van wijzigingen

Warm welkom

Verhuizen naar een nieuwe woning en/of wijk is vaak wel even wennen. Daarom heet Mijn Buurt Assen alle nieuwe wijkbewoners welkom met een leuke goodiebag. In dit tasje zitten allemaal praktische spulletjes om meteen te gebruiken, maar ook handige informatie over De Lariks en wat er allemaal georganiseerd wordt.



info@mijnbuurtassen.nl
www.mijnbuurtassen.nl
mijnbuurtassen1
mijnbuurtassen

Samen maken we de buurt

actium



Gemeente Assen



vaart welzijn